



تعد الرقابة والتدقيق على الاستثمارات من الممارسات الأساسية لضمان سلامة الأصول، وحماية مصالح المستثمرين وتعزيز الشفافية والمساءلة، وتستند هذه الممارسات إلى مجموعة الأدوات والمفاهيم التي توفر إطاراً مهنيًا لعملية الرقابة التدقيق.



لمن هذا النشاط:

- أعضاء مجالس الإدارة.
- الجهات الرقابية.
- مدراء التدقيق الداخلي.
- المدققون الداخليون والخارجيون.
- المستثمرون.
- مدراء إدارة الاستثمار.
- مدراء إدارة المخاطر.
- مدراء المالية والمراقبون الماليون.

الأهداف:

تهدف هذه الورشة إلى تحقيق مجموعة من الأهداف الرئيسية، منها:

- تأهيل المشاركين: تزويدهم بالمعرفة والمهارات اللازمة لفهم آليات الرقابة الداخلية والتدقيق على الاستثمارات.
- الامتثال للمعايير: ضمان أن تكون ممارسات المحاسبة والرقابة على الاستثمارات متوافقة مع معايير (IFRS).
- حماية الأصول: مساعدة المؤسسات على حماية أصولها من المخاطر المالية المحتملة مثل السرقة أو سوء الإدارة.
- تحسين الأداء: تمكين المشاركين من تقييم أداء الاستثمارات وتحسين كفاءة العمليات الإدارية والمالية.
- الشفافية والثقة: توفير معلومات مالية دقيقة وشفافة تعزز ثقة المستثمرين وأصحاب المصلحة.

التفاصيل:

التاريخ	: 2 - 5 نوفمبر 2026
المكان	: دبي - الإمارات العربية المتحدة
التوقيت	: 9:00 صباحاً الى 2:00 ظهراً
لغة النشاط	: العربية والمصطلحات الفنية (عربي / انجليزي)
الرسوم	: \$ 2950 حضورياً \$ 1950 افتراضياً Zoom
20 % خصم في حالة تسجيل 3 مشاركين أو أكثر	



إعداد التقارير والإفصاحات

- التقارير المالية: كيفية إعداد التقارير المالية الخاصة بالاستثمارات وفقاً لمعايير IFRS
- الإفصاحات: المتطلبات الدولية للإفصاح عن الاستثمارات في القوائم المالية.
- التقارير الرقابية: كيفية إعداد تقارير التدقيق الداخلي والخارجي وتقديم التوصيات للإدارة.
- ورشة عمل: إعداد تقرير تدقيق يحتوي على النتائج، الملاحظات، والتوصيات لتحسين الأداء الرقابي

حوكمة الاستثمار والأخلاقيات المهنية

- حوكمة الاستثمار: دور مجلس الإدارة ولجنة التدقيق في الرقابة على الاستثمارات.
- المسؤولية المهنية: أخلاقيات المدقق في التعامل مع المعلومات السرية، والحيادية، والموضوعية.
- التدقيق الجنائي: استعراض حالات احتيال وغش في الاستثمارات وكيفية اكتشافها ومنعها.



أهمية الرقابة والتدقيق في حماية الأصول وتعزيز الشفافية والمساءلة

- المعايير الدولية: IFRS ومعايير ISA ودورها في توجيه عملية التدقيق.
- الرقابة الداخلية: فهم مكونات الرقابة الداخلية على الاستثمارات.
- التدقيق الداخلي والخارجي: ودور كل منهما بالرقابة على الاستثمارات.
- ورشة عمل: تحليل دراسة حالة لمؤسسة استثمارية وتحديد نقاط الضعف في نظام الرقابة الداخلية.

التدقيق على أنواع الاستثمارات المختلفة

- الاستثمارات المالية: التدقيق على الأسهم، السندات، الصناديق الاستثمارية، مع التركيز على تقييم القيمة العادلة.
- الاستثمارات العقارية: كيفية تدقيق الاستثمارات العقارية من حيث التقييم، الإيجارات، والإفصاح.
- الاستثمار في الشركات التابعة: تدقيق القوائم المالية الموحدة.
- الاستثمار في أدوات الدين: تدقيق عملية تقييم السندات والقروض.
- ورشة عمل: تطبيق عملية التدقيق على محفظة استثمارية افتراضية، والتحقق من صحة القيمة المسجلة.

تقييم المخاطر وإجراءات التدقيق

- مفهوم المخاطر: التعرف على أنواع المخاطر المرتبطة بالاستثمارات، مثل مخاطر السوق، الائتمان، والسيولة.
- إجراءات التدقيق: تطوير خطة تدقيق شاملة، واختيار العينات، والتحقق من المستندات الداعمة.
- التحليل المالي: استخدام المؤشرات المالية لتقييم أداء الاستثمارات وتحليل العائد على الاستثمار (ROI).
- تكنولوجيا التدقيق: استخدام الأدوات التكنولوجية والبرامج المساعدة في عملية التدقيق على الاستثمارات.
- ورشة عمل: تصميم مصفوفة مخاطر لمحفظة استثمارية وتحديد الإجراءات التدقيقية المناسبة لكل نوع من المخاطر.